

Een blik op Frankrijk...

Onze Franse burens en eigenaars van liften dienen zich te beschermen tegen de soms dubieuze praktijken van welbepaalde liftenconstructeurs. Net zoals hier wachten ook ginds de eigenaars op cijfers aan de hand van statistieken waaruit zou blijken dat de liften op de dag van vandaag plots gevaarlijk geworden zijn en waaruit dergelijke enorme (soms zeer kostelijke) moderniseringen onberroepelijk noodzakelijk blijken.

Agoria creëert een valse indruk...

Hier in België doet de belangenorganisatie van de liftensector Agoria onterecht de indruk uitschijnen via een opinie-tekst dat verscheen in Het Nieuwsblad van 25.06.2005 (Als veiligheid niet meer belangrijk is...) dat het kiezen is tussen hun voorstellen voor veiligheid of "doden in liften". Rekeninghoudende met de vele voorschriften vanuit het KB die slaan op de veiligheidsvoorzieningen voor de liftechniekers is de vraag, hoeveel de liftensector tot op vandaag bespaard heeft op de veiligheid van zijn werknemers en dit op de rug van de lifteneigenaars?

In samenwerking met:



www.snp-aes.be

&

Comité tegen het Verplicht Moderniseren van Liften

www.comite-liften-ascenseurs.be

&

De heer René COPPENS - Brussels Volksvertegenwoordiger

www.renecoppens.be

&



www.liftingenieur.be



www.nicm.be

&



Annemie Turtelboom
Federaal volksvertegenwoordiger

www.annemieturtelboom.be

**v z w N I C M - N a t i o n a a l
I n f o r m a t i e C e n t r u m v o o r
M e d e - e i g e n a a r s**

Maatschappelijke zetel : Valkerijlaan 69 - 1170 BRUSSEL
Administratieve zetel : Twee Leeuwenweg 20/32 - 1800
VILVOORDE

Telefoon: (02) 252.69.58
Fax: (02) 751.74.03
E-mail: secretariaat@nicm.be
Internet: www.nicm.be

Alle informatie voor de
appartementsmede-
eigenaar

30 /09/ 2005
Infoavond
aangaande liften



v z w N I C M -
N a t i o n a a l
I n f o r m a t i e
C e n t r u m v o o r
M e d e - e i g e n a a r s

Let op voor valstrikken !

Wij kunnen niet genoeg aandringen bij alle eigenaars van liften tot een grote voorzichtigheid bij het ondertekenen van; een onderhoudscontract, een afspraak of akkoord tot uitvoering van een eerste risicoanalyse. In tegenstelling met wat de liften-sector doet uitschijnen, zijn wij zeker niet gekant tegen de veiligheid van liften. Maar wij verzetten ons wel tegen het gebruik van een abstracte checklist om risico's te bepalen. In tegenstelling tot een risicoanalyse, maakt een checklist absoluut géén onderscheid tussen zichtbare (idiotproof) en onzichtbare risico's of tussen grote en kleine risico's (nice to have),

noch bepaalt ze de frequentie of de ernst van de verschillende mogelijke risicosituaties. De checklist jaagt de eigenaars onnodig op kosten.

Uit een nieuwe procedure dat recent werd overgemaakt door de bevoegde Ministerie stellen we nog steeds een aanmoediging vast voor het gebruik van een checklist,

maar wordt daar tegenover toch de mogelijkheid geboden aan de eigenaar om voor een echte risicoanalyse te kiezen. Wij menen dat deze oplossing een gevaar inhoudt waarbij teveel mede-eigendommen uit onwetendheid alsnog het gebruik van de checklist zullen onderschrijven. Bijgevolg zullen veel verenigingen van mede-eigenaars dure leningen aangaan, terwijl zij eigenlijk kunnen ontsnappen aan deze zware lasten... Om de eigenaars van liften in te lichten over de te vermijden valstrikken organiseren het NICM (*Nationaal Informatie Centrum voor Mede-eigenaars vzw*), het AES (*Algemeen Eigenaars Syndicaat*), het Comité tegen het Verplicht Moderniseren van Liften en VLD- Brusselse Volksvertegenwoordiger de heer René Coppens en Federaal volksvertegenwoordiger Annemie Turtelboom een infoavond in. Een panel zal antwoorden op de vragen van deelnemers. Inschrijving is noodzakelijk gezien het beperkt aantal plaatsen. Inkom en deelname zijn gratis.



Wanneer ? Waar ?

Datum: Vrijdag 30 september 2005 vanaf 18u30.

Plaats: EVC-Center (Eurovolleycenter) - Beneluxlaan 22 te 1800 Vilvoorde - Deelname is gratis - Inschrijving verplicht - Aantal zitplaatsen beperkt !

Restauratie: beschikbaar ter plaatse

Openbaar vervoer

⇒ Vanaf het Noordstation te Brussel: (MIVB) buslijn n° 47 aan het World Trade Center (halte WTC), afstappen aan de halte Twee Leeuwenweg te Vilvoorde of aan de halte VTM.

⇒ Vanaf het Station van Vilvoorde : (De Lijn) buslijn n° 820 in de richting van AZ-VUB Jette, afstappen aan de halte Twee Leeuwenweg te Vilvoorde of aan de halte VTM.

Met de wagen

Uitrit n° 6 van de Ring rond Brussel (RO): Kanaalzone - Militair Hospitaal, richting Vilvoorde, bewegwijzering *Eurovolleycenter (EVC)* volgen. Parking beschikbaar.

Vanaf de Luchthaven Brussel - Nationaal te Zaventem: via de Ring rond Brussel, op 5 minuten .



Inschrijfformulier

Deze strook volledig ingevuld en ondertekend opsturen naar de administratieve zetel van de vzw NICM: Twee leeuwenweg 20/32 te 1800 Vilvoorde

Naam en Voornaam
Adres
Telefoon
Email

Ik wens deel te nemen aan de infoavond aangaande liften op **30 september 2005** om 18u30 te 1800 Vilvoorde en zal aanwezig zijn.



Inschrijven kan ook per email

Een inschrijving hoeft niet noodzakelijk per gewone post te gebeuren. Zij die over Internet beschikken kunnen zich inschrijven door het sturen van naam, voornaam en adres per email naar het secretariaat op volgend adres: secretariaat@nicm.be

vzw NICM - Nationaal Informatie Centrum voor Mede-eigenaars

Maatschappelijke zetel : Valkerijlaan 69 - 1170 BRUSSEL
Administratieve zetel : Twee Leeuwenweg 20/32 - 1800 VILVOORDE

Telefoon: (02) 252.69.58
Fax: (02) 751.74.03
E-mail: secretariaat@nicm.be
Internet: www.nicm.be

Contactpersoon: 02/252.69.58