

Liften in België : Wie drukt er op de noodknop ?

Het NICM (Nationaal Informatie Centrum voor Mede-eigenaars) dat de belangen van duizenden kleine mede-eigenaars verdedigt, hen informeert en met raad en daad bijstaat, wil dat men dringend op de noodknop van de liften duwt in dit land.

Het KB over de veiligheid van liften (het koninklijk besluit van 9 maart 2003 betreffende de beveiliging van liften) is zonder enig overleg met de eigenaars uitgevaardigd. Dat leidt tot dramatische toestanden omdat het enorme en vaak zinloze kosten oplegt aan kleine eigenaars waarvan er hun appartement moeten verkopen omdat ze de liftkosten niet kunnen betalen. Zo moeten 80.000 liften geïnspecteerd en gerenoveerd worden in ons land.

De Europese aanbeveling over liften van 1995 werd, onder druk van de liftsector, in België strenger overgezet dan door Europa voorgeschreven. Vandaar schandalig overdreven kosten die alle mede-eigenaars het risico lopen te moeten betalen. De kostprijs per mede-eigenaar van een appartementsgebouw met één lift loopt in de duizenden euro's. Ramingen komen binnen bij het NICM met kostprijzen schommelend tussen minstens 5.000 tot meer dan 15.000 €per eigenaar.

Vele mede-eigenaars residenten die zich een appartementje hebben aangeschaft om er persoonlijk hun oude dag in te slijten, beseffen nog niet welke donderwolk er boven hun gebouw komt drijven als het KB ongewijzigd blijft.

Het NICM heeft vandaag op het kabinet van Minister Freya Van den Bossche duidelijk gemaakt dat het KB moet aangepast worden en de asociale delen ervan ten spoedigste moeten verdwijnen. Niemand is voor onveilige liften maar iedereen is tegen nutteloze exploitatie van duizenden kleine eigenaars door enkele grote liftenfirma's.

Marc André en Bruno Larmuseau, respectievelijk Voorzitter en Ondervoorzitter van het Nationaal Informatie Centrum voor Mede-eigenaars, hebben dat geëist en aangedrongen op een realistische aanpak van deze materie en uitsluiting van de exorbitante kostenposten uit het KB.

Naar verluidt bestaat geen enkele budgettaire voorziening voor de ministeriële departementen of voor de enkele duizenden liften in o.m. officiële gebouwen, scholen en sociale woningen.

Daarenboven is het KB zelf mogelijk onwettig aangezien enkel een wet, onder parlementaire controle zoals in de nabuurlanden is gebeurd, de materie vermag te regelen.

Inlichtingen:

NICM vzw

Administratieve zetel

Juridische Dienst

Twee Leeuwenweg 20/32 - 1800 VILVOORDE

www.nicm.be

Tel: 02/2526958

Fax: 02/7517403